

スギヤマ住まいる news



2012年1月1号 vol.19

株式会社スギヤマ

〒471-0034 豊田市小坂本町4-7-2

TEL : 0565-31-5151

FAX : 0565-32-6661

http://www.sugiyama-rep.co.jp

新春モデルハウス体験会

本年もよろしくお祝い申し上げます

旧年中は格別のお引き立て誠にありがとうございました。

2012年も皆様によりよい商品とサービスをお届けできるよう、より一層の努力をしております。

昨年はいろいろ大変な年でもありました。2012年は**家族の絆**をコンセプトに、ご家族様が永く安心して暮らせる地震に強い安心の住宅を皆様にご案内したく新年早々、モデルハウス体験会を開催致します。ぜひ、ご家族御揃いでお越しください。

心よりお待ちしております。

1/7 (土) 8 (日) 9 (月) 10:00~17:00

場所：豊田市宮上町3丁目8-46

期間中ご来場の方に福袋プレゼント！
その他にも特典をご用意しております。



テクノストラクチャー情報

スギヤマがテクノストラクチャーをおすすめする理由

「強さのヒミツ」は木と鉄の複合梁「テクノビーム」

家を支える大切な梁に木と鉄の複合梁「テクノビーム」を採用。接合部も金具で強化し、ムクの柱の1.5倍の強度を持つ集成材柱で更に耐震性を高めています。



「強さのヒミツ」は強い家を支える強固な構造部材

テクノストラクチャーの住宅は、構造部材の強度、品質にもこだわっています。一棟一棟の住宅品質に差が生じないように、金具ひとつにまで細かな使用を規定し、構造計算通りの強度を確保します。そのこだわりの、家全体としての高い品質、安定した構造性能を実現しています。



「地震に強く丈夫」388項目の耐震チェックで震度7をクリア

(※一般的な木造住宅は構造計算を行いません)

1棟1棟に対し、設計段階で基礎の強さや梁、壁、屋根など各構造部材1本1本にかかる力を徹底的に検査します。地震・台風・豪雪などの自然条件や地盤強度を加味した厳しい検査をクリアした住宅だけがクリアできるシステムです。耐震実験では、阪神大震災と同じ震度7の揺れに耐える高い耐震性が立証されています。

「強い家」は確かな施工から。信頼の施工・管理

テクノストラクチャーの住宅を建設できるのは、所定の研修を修了した、地域の優良ハウズビルダーです。認定を受けた施工管理者が現場を管理し、地元に密着した顔の見える住宅営業・責任施工で安心をお届けします。



2階建木造住宅の構造計算比較

テクノストラクチャーの住宅は法律で定められたレベルよりもはるかに厳しい基準で設計されています。

③テクノストラクチャーで
行う構造計算

①一般的な木造住宅

4~10項目程度

建築基準法レベル
(構造計算は行わない)

②一般的に行われる
構造計算

約50~200項目程度

「3階建木造住宅の構造設計と
防火設計の手引き(昭和63年)」
(いわゆる青本)などに準拠

388項目
(多雪区域は440項目)

「木造軸組工法住宅の許容
応力度設計(平成13年)」
(いわゆる新青本)に準拠