

スギヤマ住まいる news

2014年11月1日号 vol.69



株式会社スギヤマ

〒471-0034 豊田市小坂本町 4-7-2

TEL : 0565-31-5151

FAX : 0565-32-6661

http://www.sugiyama-rep.co.jp

テクノストラクチャー情報

～マイホームを建てたあとのメンテナンス履歴管理って？～

きちんと手入れして長く住む事を目的とした高性能な「長期優良住宅」。それには**点検・メンテナンス管理が必須**です。

スギヤマでは建てた後も安心のサポートとして「**リビングベルサービス**」を**つけてお引渡し**をしています。

新築時の構造計算書や図面データ等の情報はもちろん、定期点検や修理修繕の記録などをweb上で管理するので、書面データをなくしてしまったり、もしもの災害で書類がダメになっても、履歴情報を確認できます。

さらに、アフターサポートサービス付で安心！

- ・365日24時間対応の**緊急トラブルの応急処置案内サービス**
- ・照明の交換や家具の移動などの**お困りごと解決サービス**（年2回、30分/1回）

災害は地震だけではなく、万が一のトラブルにも対応した住宅であれば安心ですね！



暮らし豆知識

～新感覚の汚れ落とし？！フリン状せっけん～

●フリン状せっけんの作り方

①ペットボトルに、ぬるま湯（20℃～50℃）500ml、洗濯用粉せっけん50gを入れて振り、よく混ぜあわせます。

②そのまま3時間以上おいて、冷えてフリン状になればできあがり！



パナソニックのお掃除ラクチンな最新設備も、硬いたわしなどで強くこすると傷付いてしまい、かえって汚れが付きやすくなってしまいう事もあるんです。

こすらず落とすなら、垂れずにバック効果で綺麗になるこのフリン状せっけんがおすすめ！

石鹸なので肌にやさしく、油汚れ・皮脂汚れに効果的で、標準仕様が付いてくる、表面ツルツルのスゴヒカ浴槽やIH、シンク洗いに適しています。

カラダのミカタ

～「柿が赤くなれば、医者が青くなる」その効能は？～

柿は栄養価が高く、二日酔い防止や豊富なビタミンCの作用でウイルスに対する免疫力や抵抗力を高める効果があります。

大きめの柿なら、**1個食べるだけでほぼ1日分のビタミンCの必要量を摂取**することができます。

人の体も家も同じで、しっかり栄養補給しながら、旬の食べ物を取り入れるなど季節に合った対策をしつつ、**メンテナンス管理**を十分に行っていく事が重要です。

栄養満点の旬の柿を美味しくいただきます！



お知らせ

予約制！

保険で得するセミナー 開催のお知らせ

11月中 完全予約制にて、開催いたします。

場所：岩倉モデルハウス（豊田市松平志賀町トイタ14-12）

人生で一番高い買い物はマイホームと言われますが、二番目は何でしょう？

それは「保険」です。

マイホーム購入と同時に、保険も含めた資金設計を考えてみませんか？

