

## スギヤマ住まいる news



2015年9月1日号 vol.79

株式会社スギヤマ

〒471-0034 豊田市小坂本町 4-7-2

TEL : 0565-31-5151

FAX : 0565-32-6661

http://www.sugiyama-rep.co.jp

## テクノストラクチャー情報

## ～Q. テクノストラクチャー工法が地震に強い根拠って？～

**A.**テクノストラクチャーの工法は、一棟一棟ごとにコンピュータによる台風等の災害シミュレーションをパナソニックが実施します。

388項目に及ぶ厳しい強度チェックを実施し、国が定めた耐震等級最高等級の耐震等級3をクリアした住宅だけが建設されます。最高等級となる耐震等級3は建築基準法の1.5倍の性能で、消防署や警察署など防災拠点となる建物と同基準の耐震性能になります。) 実際にテクノストラクチャー工法で建てた家で、地震により倒壊した家は今まで一棟もありません。



## 暮らし豆知識

## ～地震に強い住宅を見抜くポイント～

## 1: 1981年(昭和56年)以降に建てられた住宅か?

現在の新耐震基準は、S56年から適用されており、それ以前に建てられた住宅は、新基準を満たしていないかも!

## 2: 屋根は軽い素材か?

重い瓦の家は重心が不安定で、地震の揺れも大きくなります。

## 3: 土台の蟻害や腐食はないか?

基礎と骨組みをつなぐ土台と柱の接合がしっかりしている事が大切です。

## 4: 基礎は鉄筋入りコンクリートでできているか?

建物全体を支える基礎がしっかりしていることが大切です。

## 5: 壁の配置バランスは悪くないか?

間口が広く、壁がすくないタイプの住宅は要注意!

心当たりのある方は、一度耐震診断を受けることをお勧めします。



## カラダのミカタ

## ～万が一の災害時の健康管理～

災害時、避難所や車内の狭いスペースで同じ姿勢で長くとると、足の静脈に血のかたまりができ、悪化すると血管を詰まらせ、脳卒中や心臓発作などを誘発する恐れがあります。

この様な、エコノミークラス症候群予防のためには、

- ①時々、外へ出て軽い体操や運動を行う
- ②十分に水分を取る
- ③アルコールを控える。できれば禁煙する
- ④ゆったりした服装にし、ベルトをきつく締めない
- ⑤かかとの上げ下ろし運動や、ふくらはぎを軽くもむ
- ⑥眠るときは足を高く上げる

などで軽減できます。

もしもの時の為に覚えておくと良いでしょう。



## お知らせ

実際に家を、  
揺らします!

9月5日(土)6日(日)

動的耐震診断 見学会 10:00～17:00

## 「もし大地震が来たら、我が家は大丈夫だろうか？」

実際に建物を機械で揺らし、建物の弱い部分を計測する“動的耐震診断”を現地でご覧いただけます!

リフォームか? 建て替えか? 迷っている方は、ぜひご見学ください。

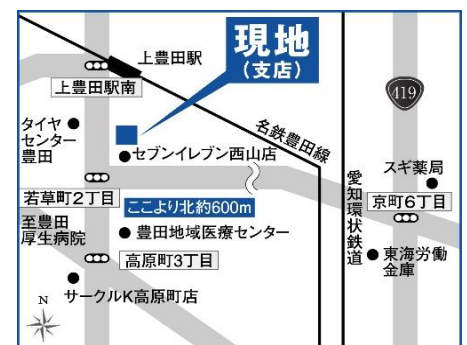
パナソニックビルダーズグループ

株式会社 スギヤマ

お申込み・お問合せはこちら

TEL 0565-31-5151

FAX 0565-32-6661



開催場所 : (株)スギヤマ 宿泊体感ハウス  
豊田市上原町西山 290-1